



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антон I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg

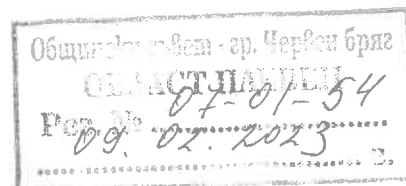


Изм. № 06-00-65

09.02.2023г.

ДО

Г-Н ПЕТЬО КОСТОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ - Кмет на Община Червен бряг

Относно: Отдаване под наем за временно и възмездно ползване на общински недвижим имот, представляващ помещения както следва: лекарски кабинет, манипулационна, чакалня и санитарен възел с обща площ 42,00 кв. м., находящи се на I етаж в сграда - Здравна служба, УПИ 10, имот пл. № 206 в кв. 62 по плана на с. Чомаковци, утвърден със Заповед № РД -01-03-441/1997 г. с административен адрес с. Чомаковци, ул. „Христо Ботев“ № 60, за осъществяване на консултация и медицинска помощ на населението, съгл. АОС № 162/16.02.2000 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В общинска администрация е постъпило 1/един/ брой заявление с рег. № 38 – 00 - 134/02.02.2023 г. от АИПМП „Д-Р ЮРИ ЙОРДАНОВ“ ЕООД, ЕИК 205662814, представлявано от Юрий Петков Йорданов със седалище и адрес на управление : гр. Плевен, ул. „Трифон Кунев“ № 48, с молба договорът му за отдаване под наем на общински недвижим имот, представляващ помещения както следва: лекарски кабинет, манипулационна, чакалня и санитарен възел с обща площ 42,00 кв. м., находящи се на I етаж в сграда - Здравна служба, УПИ 10, имот пл. № 206 в кв. 62 по плана на с. Чомаковци, утвърден със Заповед № РД -01-03-441/1997 г. с административен адрес с. Чомаковци, ул. „Христо Ботев“ № 60, за осъществяване на консултация и медицинска помощ на населението, съгл. АОС № 162/16.02.2000 г., да бъде подновен за срок от 5/пет/ години.

Съгласно приложение № 6 към Раздел X от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Червен бряг, IV Базисни наемни цени на общински имоти, сгради и помещения за нежилни нужди извън общински пазар на месец, т. 7 основната месечна наемна цена за наемане на общински имоти, предназначени за лекарски кабинети е 50% над цената на общинските жилища на кв.м, а именно: 0,75 лв./кв.м за гр. Червен бряг, 0, 60 лв./кв.м за гр. Койнаре и 0,45 лв./кв.м за останалите населени места от Общината.

За обектите със социална значимост от този раздел, съгласно приложение № 6 към Раздел X от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Червен бряг, IV Базисни наемни цени на общински имоти, сгради и помещения за нежилни нужди извън общински пазар на месец, т. 5 кметът на общината може определи до 50 % по-ниска от основната цена за обекта.

На основание чл.75, ал.1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската

администрация, чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 15, ал. 3 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет - Червен бряг да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Упълномощава Кмета на Община Червен бряг да сключи договор за наем на общински недвижим имот, за срок от 5/пет/ години с АИППМП „ Д-Р ЮРИ ЙОРДАНОВ“ ЕООД, ЕИК 205662814, представлявано от Юри Петков Йорданов със седалище и адрес на управление : гр. Плевен, ул. „Трифон Кунев“ № 48, на база подаденото заявление от негова страна, за общински недвижим имот представляващ помещения както следва: лекарски кабинет, манипулационна, чакалня и санитарен възел с обща площ 42,00 кв. м. , находящи се на I етаж в сграда - Здравна служба, УПИ 10, имот пл. № 206 в кв. 62 по плана на с. Чомаковци, утвърден със Заповед № РД -01-03-441/1997 г. с административен адрес с. Чомаковци, ул. „Христо Ботев“ № 60, за осъществяване на консултация и медицинска помощ на населението, съгл. АОС № 162/16.02.2000 г.

II. Определя месечна наемна цена с АИППМП „ Д-Р ЮРИ ЙОРДАНОВ“ ЕООД, ЕИК 205662814, в размер на месечен наем в размер на 13,44 /тринадесет лева и четиридесет и четири стотинки/ лв. без ДДС, а с включено ДДС в размер на 16,13/ шестнадесет лева и тринадесет стотинки/ лв., за посочения в т. I имот от това решение съгласно приложение № 6 към Раздел X, т. 5 и т. 7 от „Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Червен бряг“, по-ниска от определената базова месечна цена с 30 %, както следва: 0,53 лв./кв.м за гр. Червен бряг без ДДС, 0,42 лв./кв.м без ДДС за гр. Койнаре и 0,32 лв./кв.м без ДДС за останалите населени места от Общината.

Приложение:

1. Копие от заявление с рег. № 38-00-134/02.02.2023 г. от АИППМП „ Д-Р ЮРИ ЙОРДАНОВ“ ЕООД, ЕИК 205662814
2. Копие становище кмет на с. Чомаковци;
3. Копие на справка от Търговския регистър;
4. Копие АОС № 162/16.02.2000 г.

С уважение,

Д-Р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ
Кмет на Община Червен бряг



До Т.ч. Кмет
на Община Септември

38-00-134

02.02.23

Заявление

ННПМД ДУ Юри и Консул ЕООД
се сдала на административен надзор
З-Превен 4п. Трифон Кушев № 48
Т.ч. Кмет, БИК 205662814

Т.ч. Кмет

Във връзка с изтичане на Договор 98-00-132/

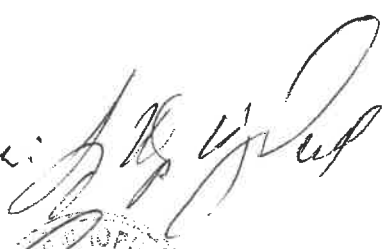
02.04.2018.

за наем на административни помещения се намира
З-на сдруж. с. Ташковци

Моля да ми даде предложение за срок от 5 години.

Сметам, че мога да ви дам удовлетворение.

С уважение:




КМЕТСТВО ЧОМАКОВЦИ ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

село Чомаковци, област Плевен, ул. „Христо Ботев“ №43
пош.код 5989, тел. 06574/2288, 2333 факс 06574/2202



КМЕТСТВО ЧОМАКОВЦИ
общ. Червен Бряг
08-11-04
09.02.23

ДО
Д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ
Кмет на ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

С Т А Н О В И Щ Е

от **ДИМЧО ИВАНОВ БЕШОВИШКИ**
кмет на кметство село Чомаковци

Кметство село Чомаковци общ. Червен бряг дава съгласие да бъде подписан
договор за наем с АИППМП „Д-Р ЮРИ ЙОРДАНОВ“ ЕООД.

Здравна служба в парцел X, кв.62 е с административен адрес с.Чомаковци
улица „Христо Ботев“ № 60.

ДИМЧО БЕШОВИШКИ
Кмет на с.Чомаковци

АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ Д-Р ЮРИ ЙОРДАНОВ

16.05.2019 13:33:03

Данни от Търговски регистър

ЕИК: 205662814  

Фирма, правна форма: АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ Д-Р ЮРИ ЙОРДАНОВ Еднолично дружество с ограничена отговорност

Транслитерация: AMBULATORIYA ZA INDIVIDUALNA PRAKTIKA ZA PARVICHNA MEDITSINSKA POMOSHT D-R YURI YORDANOV EOOD

Дата на основаване: 16.05.2019 г.

Седалище и адрес на управление: Област Плевен, общ. Плевен, гр. Плевен, п.код 5800, ТРИФОН КУНЕВ 48 

Адрес за кореспонденция с НАП на територията на страната: Област Плевен, общ. Плевен, гр. Плевен, п.код 5800, ТРИФОН КУНЕВ 48 

Тел.: 0878141867

Статус: Действащ

Данни от Националния осигурителен институт

Финансови данни и анализ

Капитал:

Размер: 100 лв.

Внесен капитал: 100 лв.

Собственици:

Име: ЮРИ ПЕТКОВ ЙОРДАНОВ, БЪЛГАРИЯ, ЕГН: 6103194007  , Едноличен собственик на капитала

Управители:

Име: ЮРИ ПЕТКОВ ЙОРДАНОВ, БЪЛГАРИЯ, ЕГН: 6103194007  , Управител

Учредителни актове, по реда на вписването:

Актуален дружествен договор/учредителен акт/устав - вписване 16.05.2019 13:33:03

Важни документи:

Вид: Актуален дружествен договор/учредителен акт/устав, Описание: Актуален дружествен договор/учредителен акт/устав

Допълнителна информация:

Вписан в ТР НКИД код: 8621; Основна икономическа дейност от НКИД: -

Деклариран пред НАП, НСИ КИД 2008 код: 8621 - ; НКИД 2003 код: 8512 -

Предмет на дейност: Осъществяване на извън болнична първична медицинска помощ: диагностика, лечение и рехабилитация на болни, консултации, профилактика, предписване на лабораторни и други видове изследвания, извършване на медицински дейности и манипулации под личен контрол, предписване на обема, вида домашни грижи и помощ на болни, предписване на лекарства, превързочни материали и медицински пособия, извършване на наблюдение и оказване на медицинска помощ при бременност и майчинство, наблюдение и контрол и полагане на грижи за физическото и психическото развитие на лица под 18 години, извършване на дейности по здравна промоция и профилактика, включително профилактични прегледи и имунизации, издаване на документи, свързани с дейността, насочване на пациенти за консултативна и болнична помощ.

Обявени актове:

Заявление: А4, Актуален дружествен договор/учредителен акт/устав - вписване 16.05.2019 13:33:03

Заявление: А4, Протокол от учредително събрание - вписване 16.05.2019 13:33:03

Заявление: А4, Нотариално заверено съгласие и образец от саморъчния подпис на управител - вписване 16.05.2019 13:33:03

Заявление: А4, Документ за внесена държавна такса - вписване 16.05.2019 13:33:03

Заявление: А4, Документ за внесен в банка капитал - вписване 16.05.2019 13:33:03

Заявление: А4, Декларация относно истинността на заявените за вписване обстоятелства и приемането на представените за обявяване актове - вписване 16.05.2019 13:33:03

Заявление: А4, Сканирано копие на заявление образец А4 - вписване 16.05.2019 13:33:03

Заявление: А4, Друг: ДИПЛОМА - вписване 16.05.2019 13:33:03

Заявление: А4, Друг: ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ.141, АЛ.8 - вписване 16.05.2019 13:33:03

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ЧЕРВЕН БРЯГ

ОДОБРЯВАМ



(печат)

КМЕТ: инж. СТОЯНОВ

(фамилия)

Регистър 0
Картотека 0
Досие (РЗ) 0

АКТ № 162
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в с. Чомаковци
ЗДРАВЕН ДОМ

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16. 2. 2000 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На осн. чл. 2 ал. 1 т. 6 от ЗОС и Зап. на Обл. у-л № РА-14-05/19.01.2000 год.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен парцел от 1100 кв. м Сграда - здравен дом със ЗП от 124 кв. м, на два етажа. Състои се от 8 бр. стаи, 2 хола, 2 коридара и две тоалетни. Конструкция - масивна. Година на построяване 1950.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪС- ТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт ДС № 1129/ 31.01.1951 г.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	с. Чомаковци Квартал 62; Парцел X
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК - парц. XI кв. 62 ЗАПАД - улица СЕВЕР - парц. I-198 ЮГ - улица

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
ОБЩИНСКА БОЛНИЦА - Здравен дом с. Чомаковци

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

инж. Соня Димитрова Йовкова - Спец. "Общинска собственост"



13. ЗАБЕЛЕЖКИ: